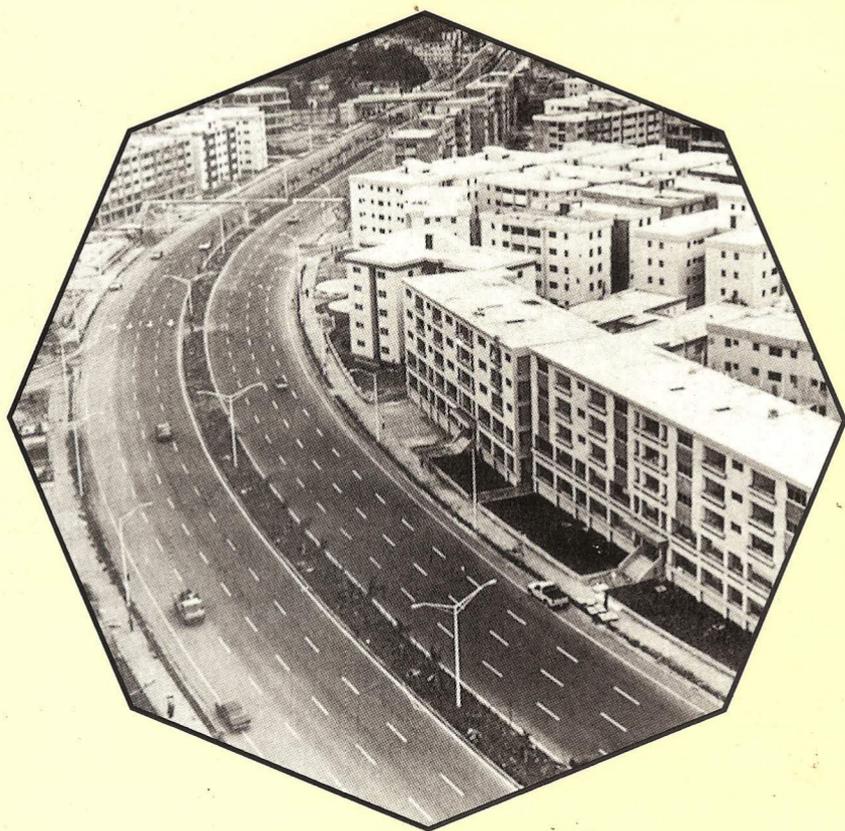


# Remodelación Urbana en América Latina



EDICIONES  
CIUDAD ALTERNATIVA

El tema de los movimientos compulsivos de población ha jalonado la historia de República Dominicana a través de estos cinco siglos de existencia, a partir de la llegada de los españoles a nuestras playas.

El libro *Remodelación urbana*, en ese sentido, ofrece múltiples planes, inquietudes y acciones que inciden o gravitan en torno a los procesos de cambios de la ciudad. Todo surgió en el seminario que con el título "Seminario Internacional sobre Remodelación Urbana" se hizo en República Dominicana en 1988. La actividad constituyó un escenario de búsqueda de nuevos caminos. Caminos humanos y en favor de los empobrecidos. De esos empobrecidos que son mayoría y cuya vida es agnía de inseguridad. Angustia trashumante, éxodo forzado, ir y venir, muchas veces, cuasinómada tras la seguridad de un techo propio y digno. Sin el temor de un desplazamiento inesperado y en condiciones degradantes para su dignidad de personas.

En el caso específico de República Dominicana, con mucho dolor, hay que seguir planteando el tema de los desalojos, no de remodelación urbana. Porque Santo Domingo no ha conocido un plan de remodelación urbana. Aquí se derrumban casas y barrios para abrir avenidas o construir puentes. Y, a sus lados, y alrededores, se levantan edificios multifamiliares para guardar la estética y propiciar nuevos campos a los sectores comercial y financiero.

# Indice

|   |    |
|---|----|
| Presentación.....   | i  |
| Introducción .....  | v  |
| 1. Palabras de Bienvenida de Santiago Hirujo .....  | 9  |
| 2. Palabras pronunciadas en la apertura<br>del Seminario Internacional sobre<br>Remodelación Urbana del Mons. Nicolás<br>de Jesús López Rodríguez ..... | 13 |
| 3. Palabras de Luisa Campos O. P.,<br>en Representación de CEDAIL .....   | 19 |
| 4. Palabras de José Ceballos en la inauguración<br>del Seminario .....  | 23 |
| Ponencias   |    |
| 1. <i>Programa de Remodelación Urbana<br/>Dominicano del Gobierno</i><br>Francisco Javier Reyes .....   | 29 |
| 2. <i>La Mujer y el Hábitat</i><br>Cinthia Worschitz .....  | 43 |
| 3. <i>Rehabilitación Barrial y Participación<br/>(Caso del Barrio Moravia Medellín, Colombia)</i><br>Gilberto Arango Escobar .....                      | 55 |

|     |  |     |
|-----|--|-----|
| 4.  | <i>Renovación Habitacional Popular<br/>en el Distrito Federal Programa Operativo.....</i>  | 73  |
| 5.  | <i>Metodología de Investigación para Estudiar<br/>Procesos de Renovación Urbana y Trabajo con<br/>Población Organizada</i><br>Mario Lungo Uclés .....  | 97  |
| 6.  | <i>Experiencia de la Cooperación GTZ-INVI en<br/>Mejoramiento Urbano en República Dominicana</i><br>Manfred Bicke I, René Jáquez Gil .....   | 101 |
| 7.  | <i>Proyectos Habitacionales y el Cambio Social</i><br>Eike Jakob Schutz .....  | 119 |
| 8.  | <i>Algunas Reflexiones para Renovar el<br/>Pensamiento sobre el papel de la Mujer en la<br/>Sociedad</i><br>Cinthia Worschitz .....  | 127 |
| 9.  | <i>Pobreza y Necesidades Habitacionales</i><br>Ricardo Jordan .....  | 143 |
| 10. | <i>La Remodelación Urbana, los Desalojos y las<br/>Leyes</i><br>Cedail, Copadeba .....   | 155 |
| 11. | <i>Democracia Local y Participación Ciudadana<br/>Organizada en la Toma de Decisiones:<br/>Alguna Reflexiones desde el Caso Peruano</i><br>Eduardo Ballon.....   | 167 |
| 12. | <i>El Papel del Estado en la Remodelación Urbana:<br/>Concentración con Pobladores y Organizaciones<br/>no Gubernamentales el Caso de la Reconstrucción<br/>de la Ciudad de México</i><br>Enríquez Ortíz ..... | 197 |
| 13. | <i>El Estado y la Ciudad Frente al Movimiento<br/>Barrial y sus Alternativas</i><br>Amparo Chantada .....  | 201 |

15. *Esquema Resumen de la Experiencia de un Programa de Mejoramiento de Vivienda en los Barrios "Popular 1, Popular 2 y Santa Rita" en la Comuna Nor-Oriental de la Ciudad de Medellín, Colombia*  
Alejandro Florian ..... 205
16. *Modelos de Ciudad, Modelos de Comportamiento*  
Jorge Cela ..... 209
17. *Conclusiones y propuestas de los participantes en el seminario y talleres barriales sobre Remodelación Urbana* ..... 227